

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của đồng chí Trần Quốc Nam - Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, Trưởng Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh tại đợt tiếp công dân định kỳ tháng 6 năm 2024 (trường hợp bà Phan Thị Tuyết Đông)

Chiều ngày 11/6/2024 tại Trụ sở tiếp công dân tỉnh, đồng chí Trần Quốc Nam - Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, Trưởng Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh chủ trì đợt tiếp công dân định kỳ tháng 6 năm 2024. Cùng tham gia tiếp công dân có: Giám đốc Sở Tư pháp, Phó Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh kiêm Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh, Phó Chánh Thanh tra tỉnh, Phó Chánh Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh, Phó Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh, Phó Chủ tịch Hội Luật gia tỉnh, Phó Chánh án Tòa án nhân dân huyện Ninh Sơn, Phó Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Sơn và Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nhơn Sơn.

Tại cuộc họp, sau khi nghe Phó Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh kiêm Trưởng Ban Tiếp công dân tỉnh báo cáo tóm tắt vụ việc (theo Đơn ghi ngày 03/6/2024 và Đơn đăng ký gặp Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ghi ngày 06/6/2024 của bà Phan Thị Tuyết Đông có nội dung đề nghị Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giao Cục Thi hành án dân sự tỉnh chỉ đạo Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Sơn sớm thi hành xong Bản án số 03/2020/DS-ST ngày 19/02/2020 của Tòa án nhân dân huyện Ninh Sơn theo Quyết định số 432/QĐ-CCTHADS ngày 20/4/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Sơn, theo đó buộc bà Đào Thị Bắc phải trả cho bà Phan Thị Tuyết Đông tổng số tiền 365.123.700 đồng); ý kiến báo cáo, đề xuất hướng giải quyết của các thành viên dự họp; đồng chí Trần Quốc Nam - Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, Trưởng Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh đã kết luận, chỉ đạo như sau:

1. Theo quy định tại khoản 1 Điều 90 Luật Thi hành án dân sự hiện hành “1. Trường hợp người phải thi hành án không còn tài sản nào khác hoặc có tài sản nhưng không đủ để thi hành án, Chấp hành viên có quyền kê biên, xử lý tài sản của người phải thi hành án đang cầm cố, thế chấp nếu giá trị của tài sản đó lớn hơn nghĩa vụ được bảo đảm và chi phí cưỡng chế thi hành án.”

Đề nghị Cục Thi hành án dân sự tỉnh chỉ đạo Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Sơn chủ động phối hợp cùng với Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chi nhánh huyện Ninh Sơn kiểm tra tài sản là quyền sử dụng 02 thửa đất (số 364, tờ bản đồ số 37, diện tích 2.179 m² và số 770, tờ bản đồ số 37 có diện tích 250 m²) của hộ bà Đào Thị Bắc đang thế chấp tại Ngân hàng để đảm bảo khoản vay 100.000.000 đồng của bà Bắc, trong đó **xác định rõ số nợ vay**

còn lại của bà Bắc đến nay và tổng giá trị 02 thửa đất trên đến hiện nay; trên cơ sở đó, Chấp hành viên xem xét, kê biên, xử lý tài sản của bà Bắc đang thế chấp tại Ngân hàng nếu giá trị của 02 thửa đất trên (thuộc quyền sử dụng của bà Bắc) lớn hơn số nợ vay hiện còn và chi phí cưỡng chế thi hành án để thanh toán nghĩa vụ trả nợ cho bà Phan Thị Tuyết Đông theo đúng quy định của pháp luật về thi hành án dân sự. Công việc cần thực hiện xong và báo cáo kết quả cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh **trong tháng 6/2024**.

2. Đề nghị Tòa án nhân dân huyện Ninh Sơn sớm giải quyết dứt điểm vụ việc “*yêu cầu phân chia tài sản chung để thi hành án*” đã được Tòa án nhân dân huyện Ninh Sơn thụ lý tại Thông báo số 119/TB-TA **ngày 02/11/2021** liên quan đến việc bà Đào Thị Bắc yêu cầu Tòa án xác định và phân chia phần diện tích đất của ông Lâm Văn Thương và bà Sử Thị Hồng trong tổng diện tích 9.929 m² đất thuộc các thửa số 43, 44, 51, 52, 53, 61, 67, 68 tờ bản đồ số 125 xã Mỹ Sơn đã được UBND huyện Ninh Sơn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Thương (trường hợp bản án có hiệu lực pháp luật) để bà Bắc có điều kiện sớm thi hành Bản án số 03/2020/DS-ST ngày 19/02/2020 cho bà Phan Thị Tuyết Đông (*trong trường hợp giá trị tài sản của bà Bắc đang thế chấp tại Ngân hàng lớn hơn giá trị bà Bắc vay nhưng chưa đủ trả hết nghĩa vụ thi hành án cho bà Đông theo mục 1 trên*); đề nghị thông tin kết quả xét xử cho Ủy ban nhân dân tỉnh biết trong thời gian sớm nhất.

3. Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh tham mưu, trình Ban cán sự đảng Ủy ban nhân dân tỉnh có văn bản đề nghị Ban cán sự đảng Tòa án nhân dân tỉnh chỉ đạo Tòa án nhân dân huyện Ninh Sơn sớm xét xử vụ việc “*yêu cầu phân chia tài sản chung để thi hành án*” đã được Tòa án thụ lý tại Thông báo số 119/TB-TA ngày 02/11/2021 (*đến nay hơn 2,5 năm chưa xử xong*) theo Quy chế phối hợp công tác giữa 2 Ban cán sự đảng.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo để các đơn vị, công dân biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Theo thành phần dự tiếp dân;
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- VPUB: LĐ, KTTH;
- Lưu: VT, TCD.NTTT

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Võ Minh Tâm