



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

DĂNG THỊNH

LÔ T1M 13-24 KHU BỞ THỊ MỚI ĐÔNG BẮC (KHU K1) - TP. PRTC

ĐT: 02593.828252 EMAIL: TVTKXD.DANGTHINH@GMAIL.COM



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG + DỰ TOÁN

CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ Ở THỰC HIỆN ĐỀ ÁN XÓA NHÀ TẠM,
NHÀ DỌT NÁT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NINH THUẬN

HẠNG MỤC : MẪU NHÀ Ở SỐ 03 - 37,80M² (CÓ KHU VỆ SINH RIÊNG)

CHỦ ĐẦU TƯ

CÔNG TRÌNH

**MẪU NHÀ Ở HỘ TỌA HỘ NGHỆO
 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH
 NINH THƯỜNG**

HẠNG MỨC

MẪU NHÀ Ở SỐ 03- 37.80M²

TÊN BẢN VẼ

**MẶT BẰNG VẬT DỤNG TẦNG 1
 MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 1**

TRẦN THỨC HẢI
 TRẦN THỨC HẢI

PHÙNG TẤN CÔNG

THIẾT KẾ

NGUYỄN QUỐC HUY

THỂ MIỄN

NGUYỄN QUỐC HUY
 QUẢN LÝ KỸ THUẬT

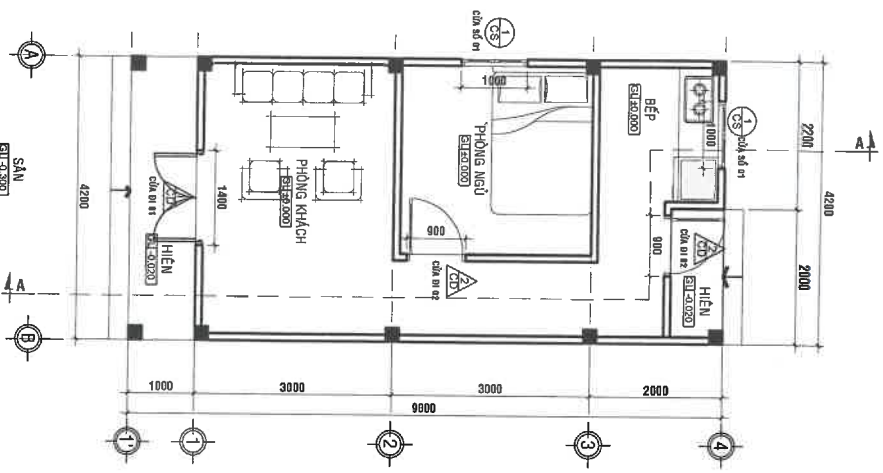
PHÙNG TẤN CÔNG

BẢN VẼ

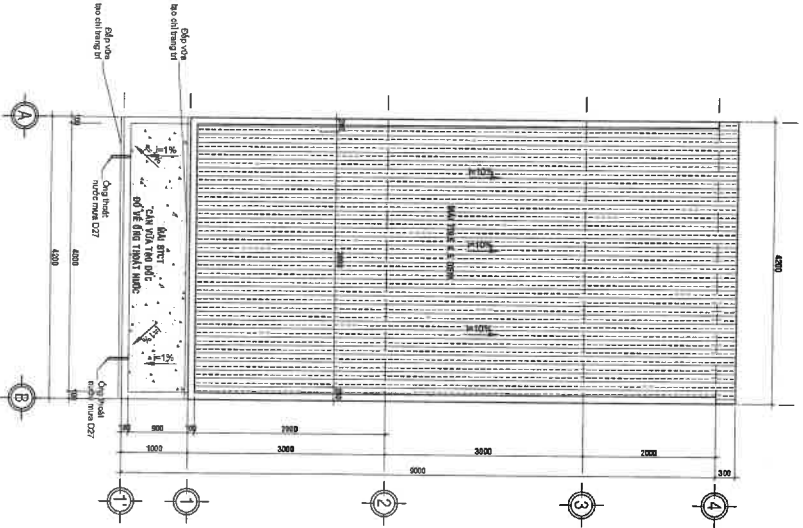
HOÀN THÀNH

M3-01

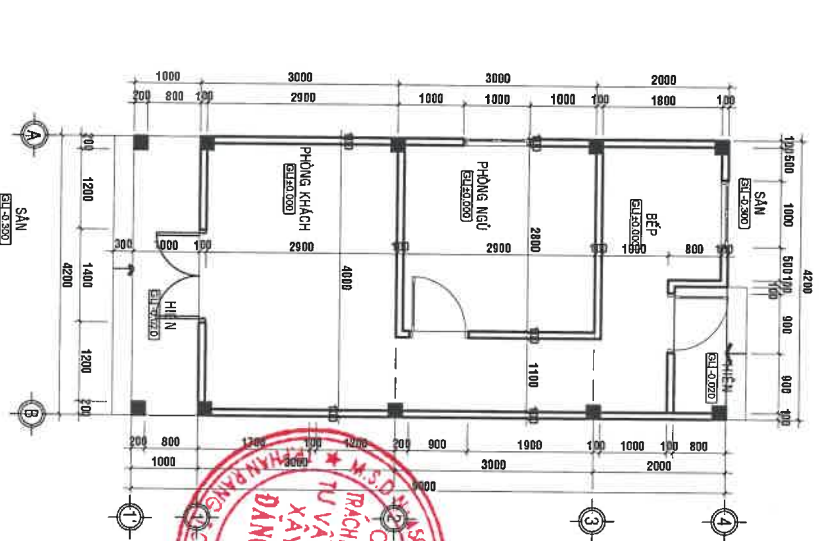
NĂM 2025



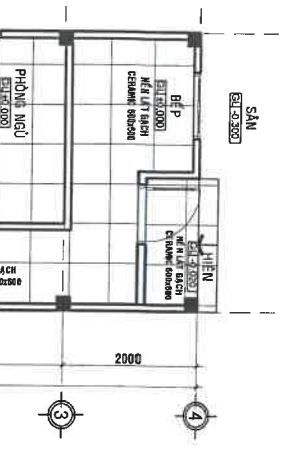
MẶT BẰNG TẦNG 1 TL: 1/100



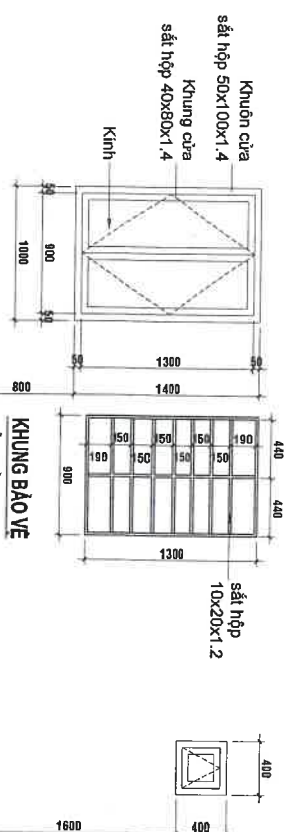
MẶT BẰNG Mái TL: 1/100



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 1 TL: 1/100



MẶT BẰNG LÁT GẠCH TẦNG 1 TL: 1/50

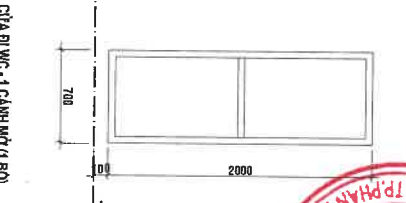
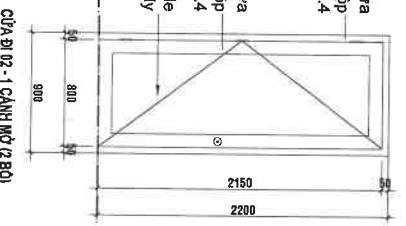
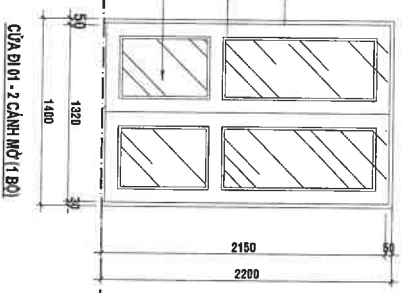


CỬA SỐ 01 - 2 CẢNH MỜ (2 BỘ)

| | |
|---------------|--------------------|
| MÔ TẢ: | CỬA SẮT HỘP + TOLE |
| KÍCH THƯỚC | 1000x1400 (MM) |
| KHUNG CỬA | SẮT HỘP 50x100x1.4 |
| KÍNH | DAY 8ly |
| CHỐT + KHÓA | |

CỬA SỐ 02 - 1 CẢNH LÁT (1 BỘ)

| | |
|---------------|--------------------|
| MÔ TẢ: | CỬA SẮT HỘP + KÍNH |
| KÍCH THƯỚC | 400x400 (MM) |
| KHUNG CỬA | SẮT HỘP 50x100x1.4 |
| KÍNH | DAY 8ly |



MÔ TẢ: CỬA SẮT HỘP + TOLE

| | |
|-------------|--------------------|
| KÍCH THƯỚC | 900x2200 (MM) |
| KHUNG CỬA | SẮT HỘP 50x100x1.4 |
| PANO TOLE | DAY 1ly |
| CHỐT + KHÓA | |

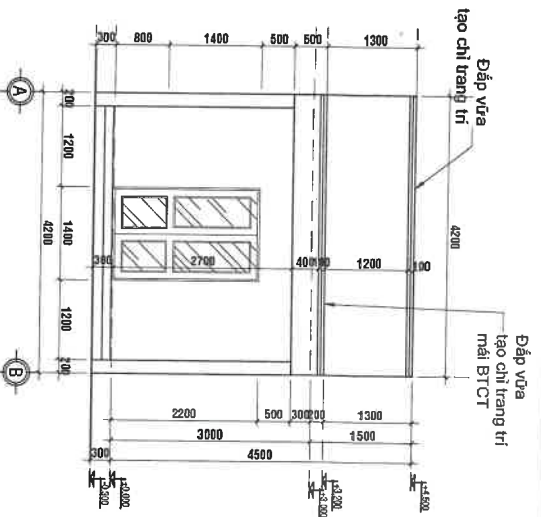
MÔ TẢ: CỬA SẮT HỘP + TOLE

| | |
|-------------|--------------------|
| KÍCH THƯỚC | 900x2200 (MM) |
| KHUNG CỬA | SẮT HỘP 50x100x1.4 |
| PANO TOLE | DAY 1ly |
| CHỐT + KHÓA | |

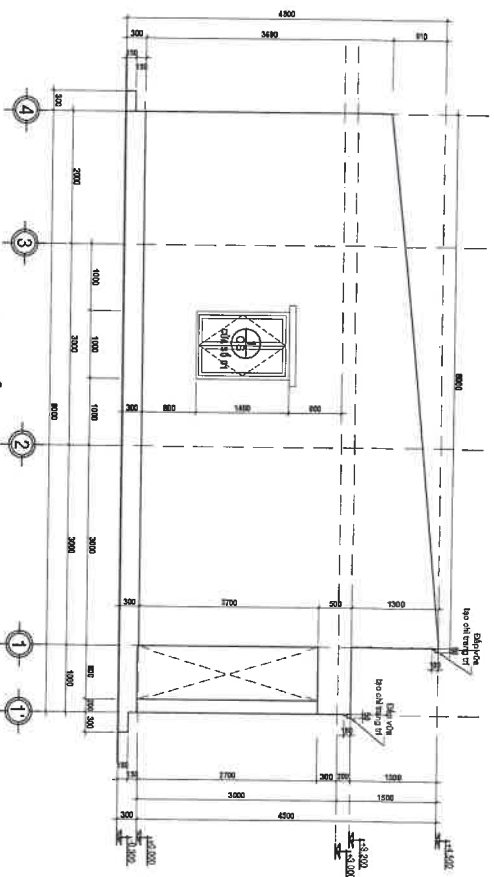
MÔ TẢ: CỬA SẮT HỘP + TOLE

| | |
|-------------|-------------------|
| KÍCH THƯỚC | 700x2000 (MM) |
| KHUNG CỬA | SẮT HỘP 40x80x1.4 |
| PANO TOLE | DAY 1ly |
| CHỐT + KHÓA | |

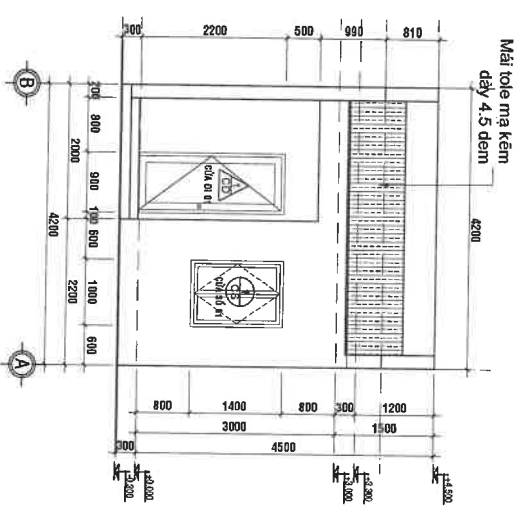




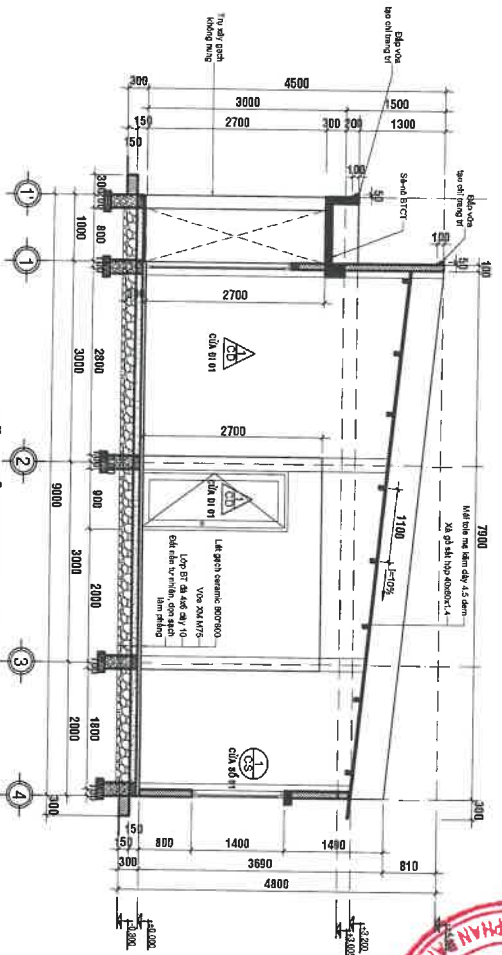
MẶT ĐƯƠNG TRỤC A-B TL: 1/100



MẶT BÊN TRỤC 4-1' TL: 1/100



MẶT ĐƯƠNG TRỤC B-A TL: 1/100

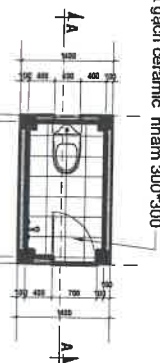


MẶT BÊN TRỤC 4-1' TL: 1/50

Giám đốc: *(Signature)*
 Trần Nguyễn Hải

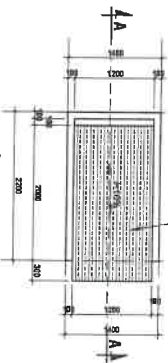
| | |
|--|--|
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG ĐANG THỊNH 07: 02533 828232 Email: vpho@dangthinh.vn@gmail.com | |
| CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TRÌNH MẪU NHÀ Ở HỘ THỢ HỒ NGHỆO THÊN ĐỊA BÀN TỈNH NINH THƯỜNG HẰNG MỨC | |
| MẪU NHÀ Ở SỐ 03-37.80M2 TÊN BẢN VẼ PHÒNG TẠM CÔNG THIẾT KẾ NGUYỄN QUỐC HUY THỂ HIỆN NGUYỄN QUỐC HUY QUẢN LÝ KỸ THUẬT PHÒNG TẠM CÔNG BẢN VẼ HOÀN THÀNH M3-03 NĂM 2025 | |

Nền lát gạch ceramic nhám 300*300

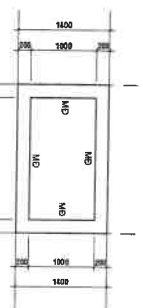


MẶT BẰNG NHÀ VÊ SINH TL: 1/100

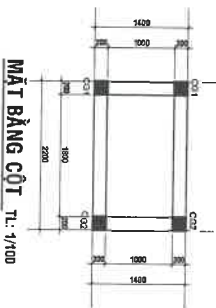
Mặt tole mạ kẽm
đầy 4.5 dem



MẶT BẰNG MÁI TL: 1/100

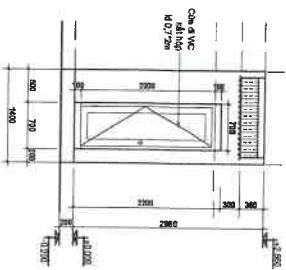


MẶT BẰNG MÓNG TL: 1/100

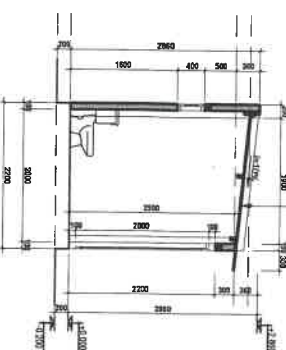


MẶT BẰNG CỘT TL: 1/100

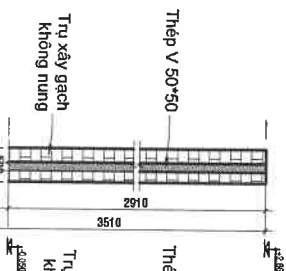
Mặt tole mạ kẽm dày 4.5 dem
Xà gỗ sồi hộp 40x80x1.4



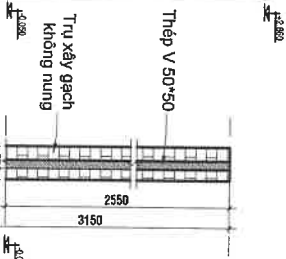
MẶT ĐỪNG TL: 1/100



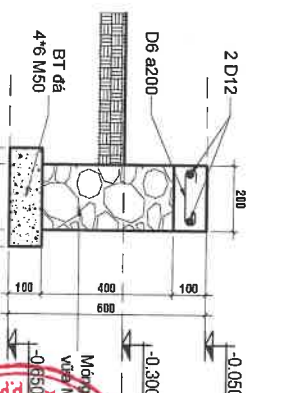
MẶT CẮT A-A TL: 1/100



CT CỘT GG1 SL: 02



CT CỘT GG2 SL: 02



CHI TIẾT MĐ TL: 1/20

BẢNG THÔNG KÊ CỘT THÉP NHÀ VÊ SINH

| TÊN C.KIỆN | SỐ HÌNH DẠNG HẸU KỊCH THUỘC | ĐƯỜNG KÍNH I THANH (mm) | CHIỀU DÀI I THANH (mm) | SỐ LƯỢNG I C.KIỆN | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG TƯỜNG TƯỜNG (kg) | |
|------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------|--------------------|-----------------------|-------|
| MĐ | 1 | 5000 | 5000 | 2 | 2 | 10 | |
| Số lượng | 2 | 30 | 150 | 50 | 6 | 25 | 25 |
| | | | | | | 6.25 | 1.375 |

- Trọng lượng thép có đường kính $\Phi 6 = 1.375$ kg; Chiều dài = 6.25 mét
- Trọng lượng thép có đường kính $\Phi 12 = 8.9$ kg; Chiều dài = 10 mét

C.TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XD
DANG THINH
LI TH 1334/H/02 THI LƯU ĐÓNG BẮC (GV/VI) - TP HCM
TỈNH NHÌN THIỆN
ĐT: 028.38.828282
Email: kvoc.dangthinh@gmail.com

CHỦ ĐẦU TƯ

CÔNG TRÌNH
MẪU NHÀ Ở HỘ TRỢ HỘ NGHÈO TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NINH THUẬN

HẠNG MỤC

MẪU NHÀ Ở SỐ 03- 37.80M2

TÊN BẢN VẼ



PHÒNG TÂN CÔNG

THIẾT KẾ

NGUYỄN QUỐC HUY

THỂ HIỆN

NGUYỄN QUỐC HUY

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

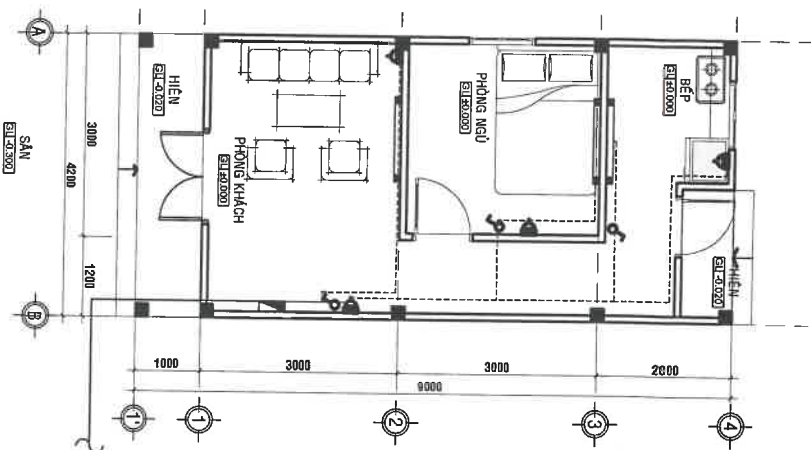
PHÒNG TÂN CÔNG

BẢN VẼ

HOÀN THÀNH

M3-04

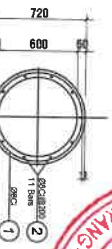
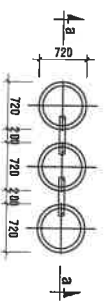
NĂM 2025



MẶT BẰNG ĐIỆN - CHIỀU SÁNG TẦNG 1 TL: 1/50

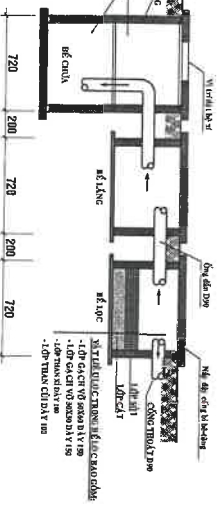
| KÝ HIỆU | SỐ LƯỢNG |
|--------------------------------------|----------|
| CS 20A | 01 CÁP |
| DÂY ĐỒNG DÒNG PVC 1.5MM ² | 80 m |
| Công tắc đơn 1 chiều 10A/220V | 04 BỘ |
| Ổ CÁP | 04 BỘ |
| BỘNH ĐIỆN TỬ? 1.2M, 18W | 03 BỘ |
| BỘNH ĐIỆN U | 01 BỘ |
| BẢNG ĐIỆN | 04 BỘ |

| STT | TÊN KẾT THIẾT BI VÀ VẬT TƯ CẤP THIẾT NHÀ VỆ SINH | ĐƠN VỊ | KHỐI LƯỢNG |
|-----|--|------------------|---------------|
| 1 | XI XỐM | BỘ | 01 |
| 2 | VỎ NƯỚC | CÁI | 01 |
| 3 | ỔNG NHỮA, cao TÊ PVC Ø27 ĐÁY 1.8MM | m, cái, cái | 2, 2, 1 |
| 4 | ỔNG NHỮA, cao TÊ, LỖI PVC Ø14 ĐÁY 2.2MM | m, cái, cái, cái | 1, 02, 01, 01 |
| 5 | ỔNG NHỮA, cao TÊ, LỖI PVC Ø20 ĐÁY 2.0MM | m, cái, cái, cái | 3, 2, 02, 02 |
| 6 | VÁN ĐÓNG ØØ CHIỀU 304 | CÁI | 01 |



MẶT BẰNG BỐ TRÍ ỔNG BI XI-MĂNG TL: 1/50

CHI TIẾT BI XI-MĂNG



MẶT CẮT HỆ THỐNG ỔNG BI XI-MĂNG TL: 1/25

C. TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XD
DANG THINH
LIÊN LẠC: 0938.004.004 - TƯ VẤN ĐÓNG BẮC: 090.11.77.916
THÀNH NHÃN THẠNH
ĐT: 0253.83.82822
Email: ktxd.dangthinh@gmail.com

CHỦ ĐẦU TƯ

CÔNG TRÌNH
MẪU NHÀ Ở HỘ TRỢ HỘ NGHỆO
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH
NINH THUẬN

HÀNG MỤC

MẪU NHÀ Ở SỐ 03-37.30M²

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG ĐIỆN - CHIỀU SÁNG



PHIÊN BẢN CÔNG

THIẾT KẾ

NGUYỄN QUỐC HUY

THẪM HIỆN

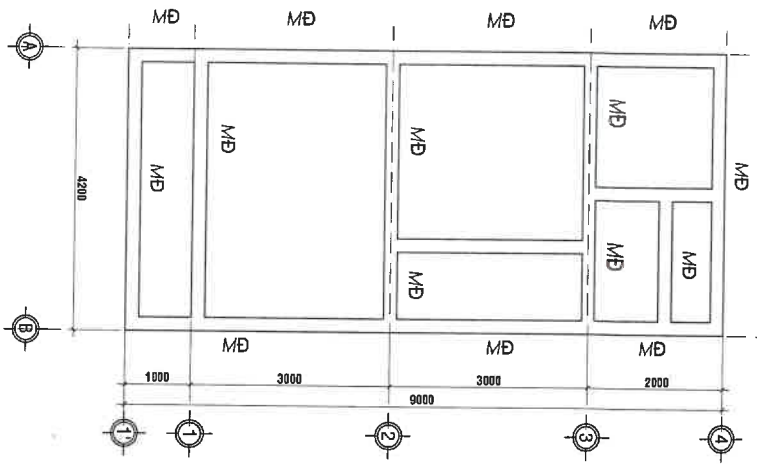
NGUYỄN QUỐC HUY

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

PHÙNG TẤN CÔNG

BẢN VẼ HOÀN THÀNH

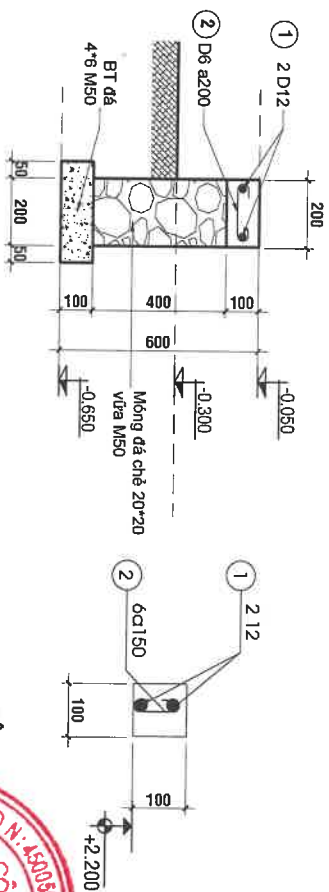
M3-05 NĂM 2025



MẶT BẰNG MÓNG TL: 1/100



CT CỘT



CHI TIẾT MB TL: 1/20
L = 45.3M

LANH TÔ LT
L: 2 m, TL 1/25

| TÊN SỐ C.KIỆN HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG C.KIỆN | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG TỶ LƯỢNG (Kg) |
|--------------------|------------------------|-----------------|------------------------|-----------------|--------------------|--------------------|
| 1 | 7200 | 12 | 7200 | 2 | 14.4 | 12.816 |
| 2 | 50 50 50 | 6 | 150 | 48 | 7.2 | 1.584 |

- Trong lương thép có đường kính $\Phi 12 = 12.816$ Kg; Chiều dài = 14.4 mét
 - Trong lương thép có đường kính $\Phi 6 = 1.584$ Kg; Chiều dài = 7.2 mét

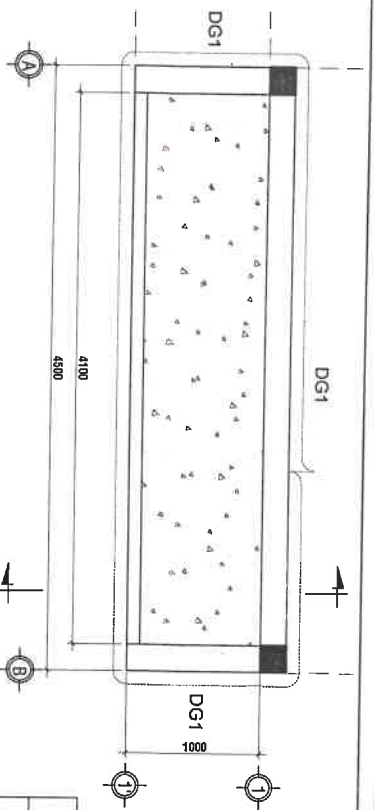
BẢNG THÔNG KÊ CỘT THÉP MÓNG

| TÊN SỐ C.KIỆN HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG C.KIỆN | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG TỶ LƯỢNG (Kg) |
|--------------------|------------------------|-----------------|------------------------|-----------------|--------------------|--------------------|
| 1 | 45300 | 12 | 45300 | 2 | 90.6 | 80.634 |
| 2 | 50 150 50 | 6 | 250 | 247 | 61.75 | 13.585 |

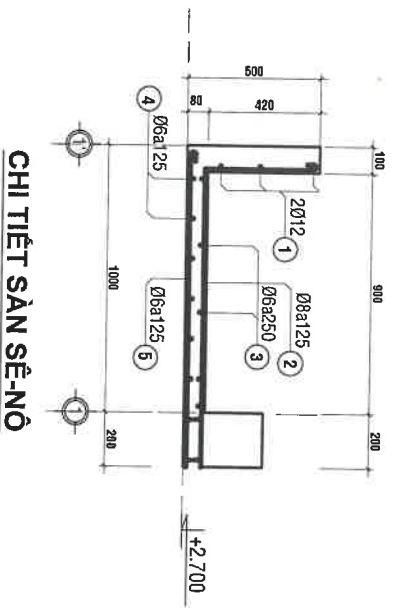
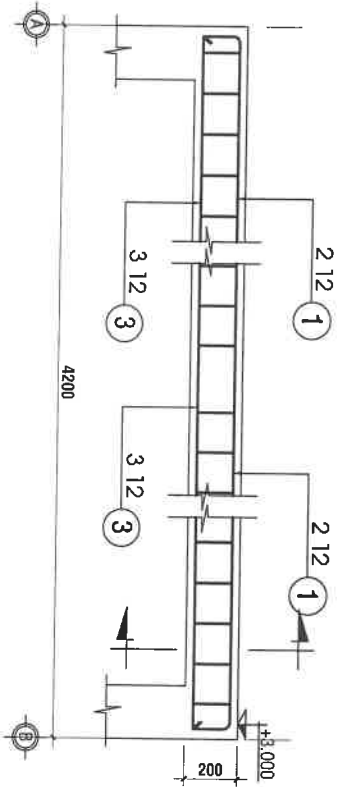
- Trong lương thép có đường kính $\Phi 12 = 80.634$ Kg; Chiều dài = 90.6 mét
 - Trong lương thép có đường kính $\Phi 6 = 13.585$ Kg; Chiều dài = 61.75 mét

***GHI CHÚ :
 TÙY THEO HÌNH HÌNH ĐỊA HÌNH, ĐỊA CHẤT
 CỬA ĐỊA PHƯƠNG, VỊ TRÍ XÂY DỰNG
 KẾT CẤU MÓNG THAY ĐỔI CHO PHÙ HỢP.

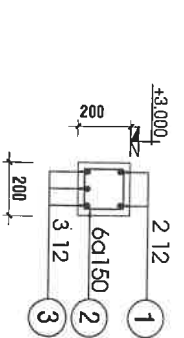
| | | | |
|---|--|---|--|
| CÔNG TRÌNH MẪU NHÀ Ở HỘ TRỢ HỘ NGHỆO TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NINH THUẬN | | CHỦ ĐẦU TƯ ĐĂNG THỊNH <small>LƯU 19/2024 KHU QUẬN THỊ SÀI GÒN ĐỨC (QUẬN 1) - TP.HCM ĐĐT: 02393.828282 Email: thong.dangphong@gmail.com</small> | |
| HÀNG MỤC MẶT BẰNG MÓNG | | CHỈ TIẾT MB TL: 1/20 LANH TÔ LT L: 2 m, TL 1/25 | |
| MẪU NHÀ Ở SỐ 03-37.80M2 | | TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG MÓNG | |
| PHÙNG TẤN CÔNG THIẾT KẾ | | PHÙNG TẤN CÔNG NGUYỄN QUỐC HUY THỂ HIỆN | |
| NGUYỄN QUỐC HUY QUẢN LÝ KỸ THUẬT | | NGUYỄN QUỐC HUY PHÙNG TẤN CÔNG | |
| BẢN VẼ M3-06 | | HOÀN THÀNH NĂM 2025 | |



MẶT BÀN SÀN SÊ-NÔ TL: 1/50



CHI TIẾT SÀN SÊ-NÔ



CHI TIẾT DÀM GIÀNG DG1 TL: 1/25

BẢNG THÔNG KÊ CỘT THÉP DÀM SÀN SÊ-NÔ

| TÊN C.KIỆN | SỐ HẸU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI (mm) | SỐ LƯỢNG | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG TỶ LƯỢNG (kg) | | | | |
|------------|-------------|------------------------|-----------------|----------------|----------|--------------------|--------------------|--------|----|------|-------|
| CỘT C1 | Số lượng: 2 | 1 | 4550 | 12 | 4550 | 4 | 36,4 | | | | |
| | | 2 | 150 | 150 | 50 | 6 | 700 | 23 | 46 | 32,2 | 7,084 |
| | | 3 | 50 | 1000 | 50 | 6 | 1100 | 10 | 20 | 22 | 4,84 |
| CỘT C2 | Số lượng: 2 | 1 | 3700 | 12 | 3700 | 4 | 29,6 | 26,344 | | | |
| | | 2 | 150 | 150 | 50 | 6 | 700 | 19 | 38 | 26,6 | 5,852 |
| | | 3 | 50 | 1000 | 50 | 6 | 1100 | 8 | 16 | 17,6 | 3,872 |
| CỘT C3 | Số lượng: 2 | 1 | 3200 | 12 | 3200 | 4 | 25,6 | 22,4 | | | |
| | | 2 | 150 | 150 | 50 | 6 | 700 | 16 | 32 | 22,4 | 4,928 |
| | | 3 | 50 | 1000 | 50 | 6 | 1100 | 7 | 14 | 15,4 | 3,388 |

- Trọng lượng thép có đường kính Ø12 = 81,524 kg; Chiều dài = 91,6 mét
 - Trọng lượng thép có đường kính Ø6 = 29,964 kg; Chiều dài = 136,2 mét

BẢNG THÔNG KÊ CỘT THÉP DÀM SÀN SÊ-NÔ

| TÊN C.KIỆN | SỐ HẸU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI (mm) | SỐ LƯỢNG | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG TỶ LƯỢNG (kg) | | | | |
|------------|-------------|------------------------|-----------------|----------------|----------|--------------------|--------------------|--------|----|------|-------|
| DG1 | Số lượng: 1 | 1 | 6500 | 12 | 6500 | 2 | 11,37 | | | | |
| | | 2 | 150 | 150 | 50 | 6 | 700 | 44 | 44 | 30,8 | 6,776 |
| | | 3 | 250 | 6500 | 250 | 12 | 7000 | 3 | 3 | 21 | 18,69 |
| SÀN SÊ-NÔ | Số lượng: 1 | 1 | 4500 | 12 | 4500 | 3 | 13,5 | 12,015 | | | |
| | | 2 | 450 | 1000 | 50 | 8 | 1500 | 36 | 36 | 54 | 21,06 |
| | | 3 | 4500 | 6 | 4500 | 4 | 4 | 4 | 18 | 3,96 | |
| | | 4 | 4500 | 6 | 4500 | 8 | 8 | 8 | 36 | 7,92 | |
| | | 5 | 50 | 1000 | 50 | 6 | 1100 | 36 | 36 | 39,6 | 8,712 |

- Trọng lượng thép có đường kính Ø12 = 42,275 kg; Chiều dài = 47,5 mét
 - Trọng lượng thép có đường kính Ø8 = 21,06 kg; Chiều dài = 54 mét
 - Trọng lượng thép có đường kính Ø6 = 27,368 kg; Chiều dài = 124,4 mét

C.T.T. TRINH TU VAKI THIẾT KẾ XÂY DỰNG
DANG THINH
 07: 02523 828232
 Email: Mookdangthinh@gmail.com
 CHỦ ĐẦU TƯ

CÔNG TRÌNH
 MẪU NHÀ Ở HỖ TRỢ HỘ NGHÈO
 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH
 NINH THUẬN

HÀNG MỤC
 MẪU NHÀ Ở SỐ 03- 37.80W2
 TÊN BẢN VẼ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
DANG THINH
 07: 02523 828232
 Email: Mookdangthinh@gmail.com
 CHỖ DẤU VÀ CHỮ KÝ

PHÒNG TÀI CHÍNH
 THIẾT KẾ
 NGUYỄN QUỐC HUY
 THỂ HIỆN
 NGUYỄN QUỐC HUY
 QUẢN LÝ KỸ THUẬT
 PHÒNG TÀI CHÍNH
 BẢN VẼ
 HOÀN THÀNH
 MS-07
 NĂM 2025

BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ

CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ Ở HỖ TRỢ HỘ NGHÈO TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NINH THUAN

HẠNG MỤC: MẪU NHÀ Ở SỐ 03 - 37,8M2

| STT | CHI PHÍ | KỶ HIỆU | CÁCH TÍNH | THÀNH TIỀN CHUNG | NHÀ NƯỚC HỖ TRỢ | HỘ DÂN HỖ TRỢ THÊM | GHI CHÚ |
|-----|-----------------------------|-----------|---------------------|-------------------|-------------------|--------------------|---|
| | CHI PHÍ THEO ĐƠN GIÁ | | | | | | |
| | Chi phí Vật liệu | A1 | Bảng Giá trị vật tư | 63.696.499 | 63.696.499 | | Phần giá trị nhân công hộ dân hỗ trợ thêm |
| | Chi phí Nhân công | B1 | Bảng Giá trị vật tư | 30.858.711 | 15.405.018 | 15.453.693 | |
| | Chi phí Máy thi công | C1 | Bảng Giá trị vật tư | 898.483 | 898.483 | | |
| | TỔNG CỘNG | TC | GXDST | 95.453.693 | 80.000.000 | 15.453.693 | |

Bảng chữ :

BẢNG GIÁ TRỊ VẬT TƯ
CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ Ở HỘ NGHỆO TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NINH THUAN
HÀNG MỤC: MẪU NHÀ Ở SỐ 03 - 37,8M2

| STT | TÊN VẬT TƯ | ĐƠN VỊ | KHỐI LƯỢNG | ĐƠN GIÁ | THÀNH TIỀN |
|-----|---|--------|------------|-----------|------------|
| | Vật liệu | | | | |
| 1 | Aptomat 1 pha <=20Ampc | cái | 1,000 | 87,600 | 87.600 |
| 2 | Băng tan | m | 0,600 | 1.500 | 900 |
| 3 | Bạt sắt D10mm | cái | 8,400 | 1.500 | 12.600 |
| 4 | Bu lông | cái | 4,464 | 6.000 | 26.784 |
| 5 | Cát mịn ML=1,5-2,0 | m3 | 2,235 | 250.000 | 558.789 |
| 6 | Cát mịn ML=1,5-2,0 | m3 | 2,435 | 250.000 | 608.698 |
| 7 | Cát vàng ML >2,0 | m3 | 8,986 | 250.000 | 2.246.522 |
| 8 | Tê D114 | cái | 1,000 | 82.188 | 82.188 |
| 9 | Tê D27 | cái | 1,000 | 6.912 | 6.912 |
| 10 | Lõi D60 | cái | 2,000 | 10.692 | 21.384 |
| 11 | Còn rửa | kg | 0,462 | 20.091 | 9.290 |
| 12 | Công tắc 1 hạt | cái | 4,000 | 38.300 | 153.200 |
| 13 | Cửa đi bằng sắt dày 1ly, khung sắt hộp | m2 | 7,340 | 1.100.000 | 8.074.000 |
| 14 | Cửa sổ bằng sắt dày 1 ly, khung sắt hộp | m2 | 4,360 | 900.000 | 3.924.000 |
| 15 | Cửa | cái | 1,000 | 3.150 | 3.150 |
| 16 | Lõi D114 | cái | 1,000 | 47.412 | 47.412 |
| 17 | Co D27 | cái | 2,000 | 5.184 | 10.368 |
| 18 | Co D60 | cái | 2,000 | 12.312 | 24.624 |
| 19 | Bê 1x2 | m3 | 1,543 | 239.000 | 368.853 |
| 20 | Bê chề 20x20x25cm | viên | 289,728 | 7.273 | 2.107.192 |
| 21 | Bê dầm chèn | m3 | 0,189 | 190.000 | 35.934 |
| 22 | Dây dẫn điện đơn <= 1x1,5mm2 | m | 60,600 | 6.105 | 369.630 |
| 23 | Dây thép | kg | 2,406 | 18.182 | 43.749 |
| 24 | Dền chữ U | bộ | 1,000 | 50.000 | 50.000 |
| 25 | Dinh | kg | 2,263 | 19.091 | 43.210 |
| 26 | Dinh, dinh vôi | cái | 161,550 | 1.145 | 184.975 |
| 27 | Gạch bông gió | viên | 5,000 | 20.000 | 100.000 |
| 28 | Gạch lát tiết diện 300x300 | m2 | 2,454 | 188.156 | 461.790 |
| 29 | Gỗ chống | m3 | 0,164 | 2.035.000 | 332.857 |
| 30 | Gỗ dẻ nẹp | m3 | 0,030 | 2.035.000 | 61.966 |
| 31 | Gỗ vắn | m3 | 0,158 | 3.000.000 | 474.018 |
| 32 | Hộp và bóng đèn ống 1,2m loại 1 bóng | bộ | 3,000 | 93.182 | 279.546 |
| 33 | Keo dán | kg | 0,137 | 100.900 | 13.803 |
| 34 | Khung hoa sắt cửa sổ sắt hộp 10x20x1,2 | m2 | 3,510 | 370.000 | 1.298.700 |
| 35 | Lắp đặt bi xi măng D720, cao 0,5m | cái | 4,000 | 140.000 | 560.000 |
| 36 | Lắp đặt đan bi D820 | cái | 4,000 | 205.000 | 820.000 |
| 37 | Nhựa dán | kg | 0,004 | 100.900 | 373 |
| 38 | Nước | lít | 3.388,801 | 10 | 33.888 |
| 39 | Nước | lít | 565,219 | 10 | 5.652 |
| 40 | O cắm ba | cái | 4,000 | 27.272 | 109.088 |
| 41 | Ông nhựa miệng bát D114mm, L=6m | m | 1,010 | 123.444 | 124.678 |
| 42 | Ông nhựa miệng bát D27mm, L=6m | m | 2,020 | 20.952 | 42.323 |
| 43 | Ông nhựa miệng bát D60mm, L=6m | m | 3,030 | 34.452 | 104.390 |
| 44 | Que hàn | kg | 1,237 | 33.182 | 41.060 |
| 45 | Sơn lót ngoài thất | lít | 13,143 | 65.129 | 855.987 |
| 46 | Sơn lót nội thất | lít | 22,347 | 41.132 | 919.155 |
| 47 | Sơn phủ ngoài thất | lít | 20,766 | 105.882 | 2.198.747 |
| 48 | Sơn phủ nội thất | lít | 35,610 | 83.706 | 2.980.807 |
| 49 | Thép hình | kg | 0,014 | 16.320 | 228 |
| 50 | Thép hộp STK 40x80x1,4 | md | 35,600 | 46.061 | 1.639.758 |
| 51 | Thép tròn D<=10mm | kg | 66,330 | 15.175 | 1.006.543 |
| 52 | Thép tròn D<=18mm | kg | 122,400 | 14.801 | 1.811.654 |

| STT | TÊN VẬT TƯ | ĐƠN VỊ | KHỐI LƯỢNG | ĐƠN GIÁ | THÀNH TIỀN |
|---------------------|---|--------|------------|-----------|------------|
| 53 | Thép tròn D>10mm | kg | 25,500 | 14.801 | 377.428 |
| 54 | Van 2 chiều D34 | cái | 1,000 | 41.472 | 41.472 |
| 55 | Vòi rửa vệ sinh | cái | 1,000 | 80.000 | 80.000 |
| 56 | Xi măng PC40 | kg | 2.185,641 | 1.536 | 3.358.019 |
| 57 | Xi măng PC40 | kg | 537,002 | 1.536 | 825.049 |
| 58 | Xi măng PCB40 | kg | 26,807 | 1.536 | 41.186 |
| 59 | Xi măng trắng | kg | 4,214 | 4.835 | 20.372 |
| 60 | Dã 4x6 | m3 | 4,110 | 190.000 | 780.991 |
| 61 | Tôn kẽm màu sóng vuông dày 4,5zem | m2 | 42,542 | 87.879 | 3.738.495 |
| 62 | Xi xôm | bộ | 1,000 | 320.000 | 320.000 |
| 63 | Co D114 | cái | 2,000 | 60.156 | 120.312 |
| 64 | Tê D60 | cái | 2,000 | 15.768 | 31.536 |
| 65 | Gạch không nung (19x9x6)cm | viên | 840,846 | 935 | 786.347 |
| 66 | Gạch không nung (8x8x18)cm | viên | 7.957,389 | 1.019 | 8.104.748 |
| 67 | Gạch thẻ không nung (19x9x6)cm | viên | 457,976 | 935 | 428.292 |
| 68 | Gạch lát tiết diện 600x600 | m2 | 38,633 | 220.012 | 8.499.622 |
| 69 | Vật liệu khác | % | | | 763.321 |
| TỔNG CỘNG | | | | | |
| <i>Nhân công</i> | | | | | |
| 70 | Nhân công bậc 3,0/7 nhóm I | công | 0,548 | 202,464 | 110.898 |
| 71 | Nhân công bậc 3,5/7 nhóm II | công | 7,143 | 213,713 | 1.526.445 |
| 72 | Nhân công bậc 4,0/7 nhóm II | công | 68,396 | 233,700 | 15.984.244 |
| 73 | Nhân công bậc 4,0/7 nhóm I | công | 18,634 | 253,688 | 4.727.149 |
| 74 | Nhân công bậc 4,0/7 nhóm I | công | 35,409 | 240,336 | 8.509.976 |
| TỔNG CỘNG | | | | | |
| <i>Máy thi công</i> | | | | | |
| 75 | Cần cầu bánh xích - sức nâng: 10 t | ca | 0,031 | 2.183,141 | 68.625 |
| 76 | Cần trục tháp - sức nâng: 25 t | ca | 0,001 | 2.957,220 | 2.644 |
| 77 | Máy cắt gạch đá - công suất: 1,7 kW | ca | 1,603 | 27,252 | 43.682 |
| 78 | Máy cắt uốn cốt thép - công suất: 5 kW | ca | 0,073 | 257,643 | 18.756 |
| 79 | Máy đầm bê tông, đầm dùi - công suất: 1,5 kW | ca | 0,259 | 253,516 | 65.749 |
| 80 | Máy đầm đất cầm tay - công suất: 70 kg | ca | 0,140 | 374,074 | 52.192 |
| 81 | Máy hàn xoay chiều - công suất: 23 kW | ca | 0,350 | 376,603 | 131.824 |
| 82 | Máy trộn bê tông - dung tích: 250 lít | ca | 0,164 | 296,787 | 48.777 |
| 83 | Máy trộn vữa - dung tích: 150 lít | ca | 0,676 | 271,415 | 183.476 |
| 84 | Máy vận thăng - sức nâng: 0,8 t | ca | 0,063 | 421,322 | 26.510 |
| 85 | Máy vận thăng lồng - sức nâng: 3 t | ca | 0,001 | 795,652 | 711 |
| 86 | Máy trộn vữa - dung tích: 80 lít | ca | 0,543 | 257,072 | 139.713 |
| 87 | Máy đào một đầu, bánh xích - dung tích gầu: 0,40 m ³ | ca | 0,055 | 2.022,977 | 110.691 |
| 88 | Máy khác | % | | | 5.132 |
| TỔNG CỘNG | | | | | |
| 898.483 | | | | | |

BẢNG DỰ TOÁN
CÔNG TRÌNH: MÀU NHÀ Ở HỒ TRỞ HỒ NGHỀ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NINH THUẬN
HÀNG MỤC: MÀU NHÀ Ở SỐ 03 - 37.8M2

| STT | MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ | NỘI DUNG CÔNG VIỆC | ĐƠN VỊ | KHỐI LƯỢNG | ĐƠN GIÁ | | | THÀNH TIỀN | | | | |
|-----|-----------------|--|--------|------------|----------|-----------|-----|------------|-----------|---------|--|--------|
| | | | | | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY | | |
| | | 1. Phần đào móng: | | | | | | | | | | |
| 1 | AB.25103 | Đào móng công trình, chiều rộng móng <= 6m, bằng máy đào 0.4m3, đất cấp III | 100m3 | 0,048 | | 933.359 | | 1.814.610 | | 44.801 | | 87.101 |
| | | MD:45,3*0,3*0,35/100 = 0,048 | | | | | | | | | | |
| 2 | AB.65110 | Đắp đất công trình bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt yêu cầu K=0,85 | 100m3 | 0,012 | | 1.091.281 | | 1.253.148 | | 13.095 | | 15.038 |
| | | MD:45,3*0,3*0,35/100 = 0,048 | | | | | | | | | | |
| | | Trừ vị trí chiếm chỗ: 45,3*(0,3*0,1+0,25*0,2)/100 = 0,036 | | | | | | | | | | |
| 3 | AB.66142 | Đắp cát công trình bằng máy đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt yêu cầu K=0,90 (tần dùng đất đào) | 100m3 | 0,044 | | 846.300 | | 775.317 | | 37.237 | | 34.114 |
| | | Nền nhà: | | | | | | | | | | |
| | | 3,8*0,8*0,15/100 = 0,005 | | | | | | | | | | |
| | | 3,8*2,7*0,15/100 = 0,015 | | | | | | | | | | |
| | | 3,6*2,8*0,15/100 = 0,015 | | | | | | | | | | |
| | | (1,8*1,7+0,9*1,8+0,6*1,8)*0,15/100 = 0,009 | | | | | | | | | | |
| | | 2. Phần BCT+CT+VK: | | | | | | | | | | |
| 4 | AF.15511 | Bê tông đá 4x6 sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông mác 50 | m3 | 4,273 | 421.173 | 188.067 | | 1.799.673 | | 803.612 | | |
| | | MD:45,3*0,3*0,1 = 1,359 | | | | | | | | | | |
| | | Nền nhà: | | | | | | | | | | |
| | | 3,8*0,8*0,1 = 0,304 | | | | | | | | | | |
| | | 3,8*2,7*0,1 = 1,026 | | | | | | | | | | |
| | | 3,6*2,8*0,1 = 1,008 | | | | | | | | | | |
| | | (1,8*1,7+0,9*1,8+0,6*1,8)*0,1 = 0,576 | | | | | | | | | | |
| 6 | AF.12312 | Bê tông đá đầm sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông xẻ dầm, giằng nhà, chiều cao <=6m đá 1x2, vừa bê tông mác 200 | m3 | 1,058 | 766.009 | 570.614 | | 810.438 | | 603.709 | | 78.110 |
| | | MD:45,3*0,2*0,1 = 0,906 | | | | | | | | | | |
| | | Dầm: | | | | | | | | | | |
| | | DG1:3,8*0,2*0,2 = 0,152 | | | | | | | | | | |
| 7 | AF.12412 | Bê tông đá đầm sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông sàn mái đá 1x2, vừa bê tông mác 200 | m3 | 0,500 | 766.009 | 434.682 | | 383.005 | | 217.341 | | 48.552 |
| | | Sàn mái: | | | | | | | | | | |
| | | 4,1*1*0,08 = 0,328 | | | | | | | | | | |
| | | 4,1*0,42*0,1 = 0,172 | | | | | | | | | | |
| 8 | AF.12513 | Bê tông đá đầm sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông lanh tô, lanh tô liên mái hắt, màng nước, tấm đan, ô văng đá 1x2, vừa bê tông mác 250 | m3 | 0,072 | 826.524 | 621.642 | | 59.510 | | 44.758 | | 6.991 |
| | | Lanh tô LT:7,2*0,1*0,1 = 0,072 | | | | | | | | | | |

| STT | MÃ HIỆU BÓN GIÁ | NỘI DUNG CÔNG VIỆC | ĐƠN VỊ | KHỐI LƯỢNG | ĐƠN GIÁ | | | THÀNH TIỀN | | |
|-----|-----------------|--|--------|------------|------------|-----------|---------|------------|-----------|--------|
| | | | | | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY |
| 11 | AF.61511 | Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép xà dầm, giằng, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 6m MD: 13.585/1000 = 0,014 Dầm lầu: 6.776/1000 = 0,007 | tấn | 0,021 | 15.542.831 | 3.596.643 | 103.057 | 326.399 | 75.530 | 2.164 |
| 12 | AF.61521 | Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép xà dầm, giằng, đường kính cốt thép <= 18mm, chiều cao <= 6m MD: 80.634/1000 = 0,081 | tấn | 0,111 | 15.421.801 | 2.159.388 | 509.137 | 1.711.820 | 239.692 | 56.514 |
| 13 | AF.61611 | Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép lanh tô liền mái hắt, máng nước, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 6m LT: 1.584/1000 = 0,002 | tấn | 0,002 | 15.542.831 | 4.314.102 | 103.057 | 31.086 | 8.628 | 206 |
| 14 | AF.61621 | Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép lanh tô liền mái hắt, máng nước, đường kính cốt thép > 10mm, chiều cao <= 6m L.T: 12.816/1000 = 0,013 | tấn | 0,013 | 15.419.047 | 3.664.416 | 505.371 | 200.448 | 47.637 | 6.570 |
| 15 | AF.61711 | Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép sàn mái, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 28m f6: (3.96+7.92+8.712)/1000 = 0,021 f8: 21.06/1000 = 0,021 | tấn | 0,042 | 15.542.831 | 3.248.430 | 170.193 | 652.799 | 136.434 | 7.148 |
| 16 | AF.61721 | Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép sàn mái, đường kính cốt thép > 10mm, chiều cao <= 28m f12: 12.015/1000 = 0,012 | tấn | 0,012 | 15.419.047 | 2.346.348 | 572.897 | 185.029 | 28.156 | 6.875 |
| 18 | AF.81141 | Ván khuôn gỗ, ván khuôn xà dầm, giằng MD: 45.3*2*0,1/100 = 0,091 Dầm: DGT: 3.8*2*0,2/100 = 0,015 | 100m2 | 0,106 | 5.036.788 | 6.426.750 | | 533.900 | 681.236 | |
| 19 | AF.81151 | Ván khuôn gỗ, ván khuôn sàn mái Sàn mái: 4,1*1/100 = 0,041 4,1*(0,5+0,42)/100 = 0,038 | 100m2 | 0,079 | 4.164.212 | 6.298.215 | | 328.973 | 497.559 | |
| 20 | AF.81152 | Ván khuôn gỗ, ván khuôn lanh tô, lanh tô liền mái hắt, máng nước, tấm đan Lanh tô L.T1: 7.2*2*0,1/100 = 0,014 S. Phần xây: | 100m2 | 0,014 | 4.164.212 | 6.653.439 | | 58.299 | 93.148 | |
| 21 | AE.15113 | Xây móng bằng đá chẻ 20x20x25, vữa XM mức 75 MD: 45.3*0,2*0,4 = 3,624 | m3 | 3,624 | 720.539 | 315.495 | 9.228 | 2.611.235 | 1.143.354 | 33.443 |
| 22 | AE.52213 | Xây tường thẳng bằng gạch không nung 19x9x6, chiều dày <= 30cm, chiều cao <= 6m, vữa XM mức 75 Bậc cấp: Mặt trước: 0,15*0,3*4,5 = 0,203 Mặt sau: 0,15*0,3*2 = 0,090 | m3 | 0,293 | 1.319.027 | 560.880 | 10.585 | 386.475 | 164.338 | 3.101 |

| STT | MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ | NỘI DUNG CÔNG VIỆC | ĐƠN VỊ | KHỐI LƯỢNG | ĐƠN GIÁ | | | THÀNH TIỀN | | |
|-----|-----------------|---|-------------------|------------|------------|-----------|-----------|------------|-----------|---------|
| | | | | | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY |
| 23 | AE.53113 | Xây cột, trụ bằng gạch không nung 19x9x6, chiều cao $\leq 6m$, vữa XM mác 75 | m ³ | 0,492 | 1.260,261 | 1.051,650 | 10,585 | 620,048 | 517,412 | 5.208 |
| | | Cột: CG1: $2*0,2*0,2*2,75 = 0,220$ CG2: $2*0,2*0,2*3,4 = 0,272$ Xây tường thẳng gạch không nung bê tông 4 lổ 18x8x8cm, chiều dày $\leq 30cm$, chiều cao $\leq 4m$ vữa XM mác 75 | | | | | | | | |
| 24 | AE.63213 | Tường | m ³ | 10,916 | 842,083 | 397,290 | 8,142 | 9.192,176 | 4.336,818 | 88,883 |
| | | Tường: Trục 1: $3,8*2,7*0,1 = 1,026$ Trục 2: $2,8*2,7*0,1 = 0,756$ Trục 3: $2,8*2,7*0,1 = 0,756$ Trục 4: $2*2*2,7*0,1 = 1,080$ Trục A: $(8-4*0,2)*(2,7+0,3)*0,1 = 2,160$ Giữa trục A và B: $(2,9+0,7)*2,7*0,1 = 0,972$ Trục B: $(8-4*0,2)*(2,7+0,3)*0,1 = 2,160$ Cột: $8*0,2*0,2*2,7 = 0,864$ Tường hồi: Trục 1: $3,8*1,6*0,1 = 0,608$ Trục 4: $2*2*0,16*0,1 = 0,064$ Trục A: $(8-4*0,2)*0,1*(1,5+0,69)/2 = 0,788$ Trục B: $(8-4*0,2)*0,1*(1,5+0,69)/2 = 0,788$ Trừ vị trí chiếm chỗ: Cửa đi: $-3*0,9*2,2*0,1 = -0,594$ Cửa sổ: $-3*1*1,4*0,1 = -0,420$ O gió: $-1*0,2*0,1 = -0,020$ Lanh tô: $-7,2*0,1*0,1 = -0,072$ | | | | | | | | |
| | | 6. Phần lắp dựng (mái cửa...) | | | | | | | | |
| 25 | AI.61131 | Lắp dựng xà gỗ thép | tấn | 0,084 | 494,435 | 692,568 | 1,491,108 | 41,533 | 58,176 | 125,253 |
| | | Thép hộp STK 40x80x1,4: $8*4*0,24*1,4*7,85/1000 = 0,084$ | | | | | | | | |
| 26 | TT | Thép hộp STK 40x80x1,4 | ml | 32,000 | 46,061 | | | | 1.473,939 | |
| | | $8*4 = 32$ | | | | | | | | |
| 27 | AK.12222 | Lợp mái bằng tôn kẽm màu sóng vuông dày 4,5zem | 100m ² | 0,330 | 10,928,886 | 1.051,650 | | 3.606,532 | 347,045 | |
| | | Mái 4,5 zem: $8,242*4/100 = 0,330$ | | | | | | | | |
| 28 | TT | Cửa đi bằng sắt dày 1ly, khung sắt hộp | m ² | 5,940 | 1.100,000 | | | 6.534,000 | | |
| | | Cửa đi D1: $3*0,9*2,2 = 5,940$ | | | | | | | | |
| 29 | TT | Cửa sổ bằng sắt dày 1 ly, khung sắt hộp | m ² | 4,200 | 900,000 | | | 3.780,000 | | |
| | | Cửa sổ: $3*1*1,4 = 4,200$ | | | | | | | | |
| 30 | AI.63221 | Lắp dựng hoa sắt cửa | m ² | 4,200 | 4,632 | 50,738 | | 19,456 | 213,098 | |
| | | Khung bảo vệ cửa số: $3*1*1,4 = 4,200$ | | | | | | | | |
| 31 | TT | Khung hoa sắt cửa số sắt hộp 10x20x1,2 | m ² | 3,510 | 370,000 | | | 1.298,700 | | |
| | | Khung bảo vệ SI: $3*0,9*1,3 = 3,510$ | | | | | | | | |
| | | 7. Phần hoàn thiện: | | | | | | | | |

| STT | MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ | NỘI DUNG CÔNG VIỆC | ĐƠN VỊ | KHỐI LƯỢNG | ĐƠN GIÁ | | | THÀNH TIỀN | | |
|-----|-----------------|--|----------------|------------|----------|-----------|-------|------------|-----------|--------|
| | | | | | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY |
| 32 | AK.51283 | Lát nền, sàn, tiết diện gạch <=0,36m ² , vữa X1M mác 75 Bậc cấp: (2*0,15+0,3)*(4,2+2) = 3,720 Sàn: 1*4,2-2*0,2*0,2 = 4,120 1,9*0,8-0,2*0,1 = 1,500 Nền lát gạch 600x600 4*2,9+0,9*0,1-4*0,1*0,1 = 11,650 2,8*2,9+0,9*0,1-0,1*0,1 = 8,200 1,1*3,1-0,1*0,1-0,2*0,1 = 3,380 1*2+0,9*0,1 = 2,090 1,8*2-0,1*0,1 = 3,590 | m ² | 38,250 | 135,588 | 35,516 | 1,090 | 5,186,241 | 1,358,487 | 41,693 |
| 33 | NT.61112 | Trát tường ngoài gạch block bê tông, chiều dày trát 1cm, vữa trát mác 75 Cột: CG1: 2*4*0,2*2,75 = 4,400 CG2: 2*0,2*3,4 = 1,360 Tường Trục 1: 3,8*2,7 = 10,260 Trục 4: (2+1,9)*2,7 = 10,530 Trục A: (8-4*0,2)*(2,7+0,3) = 21,600 Giữa trục A và B: 0,8*2,7 = 2,160 Trục A: (8-4*0,2)*(2,7+0,3)*0,1 = 2,160 Tường hời: Trục 1: 3,8*1,6 = 6,080 Trục 4: 2*2*0,16 = 0,640 Trục A: (8-4*0,2)*(1,5+0,69)/2 = 7,884 Trục B: (8-4*0,2)*(1,5+0,69)/2 = 7,884 Trừ vị trí chiếm chỗ: Cửa đi: 2*0,9*2,2 = 3,960 Cửa sổ: 3*1*1,4 = 4,200 Ô gió: 1*0,2 = -0,200 Lanh tô: 7,2*0,1 = -0,720 | m ² | 65,878 | 8,104 | 57,681 | 810 | 533,900 | 3,799,885 | 53,346 |
| 34 | NT.62112 | Trát tường trong gạch block bê tông, chiều dày trát 1cm, vữa trát mác 75 Cột: CG2: 3*0,1*3,4+(2*0,1+0,2)*3,4 = 2,380 Tường Trục 1: 3,8*2,7 = 10,260 Trục 2: (2,8+2,7)*2,7 = 14,850 Trục 3: (2,8+2,7)*2,7 = 14,850 Trục 4: (1,9+0,8+2)*2,7 = 12,690 Trục A: (8-4*0,2)*(2,7+0,3) = 21,600 Giữa trục A và B: (2,9+3,1)*2,7 = 16,200 | m ² | 115,282 | 8,104 | 40,857 | 787 | 934,288 | 4,710,091 | 90,685 |

| STT | MÃ HIỆU BÓN GIÁ | NỘI DUNG CÔNG VIỆC | ĐƠN VỊ | KHỐI LƯỢNG | ĐƠN GIÁ | | | THÀNH TIỀN | | |
|-----|-----------------|--|--------|------------|----------|-----------|-------|------------|-----------|-------|
| | | | | | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY |
| | | Trục B:(8-4*0,2)*(2,7+0,3) = 21,600 | | | | | | | | |
| | | Tường hồi: | | | | | | | | |
| | | Trục 1:3,8*1,1 = 4,180 | | | | | | | | |
| | | Trục 4:2*2*0,16 = 0,640 | | | | | | | | |
| | | Trục A:(8-4*0,2)*(1,1+0,16)/2 = 4,536 | | | | | | | | |
| | | Trục B:(8-4*0,2)*(1,1+0,16)/2 = 4,536 | | | | | | | | |
| | | Trụ vị trí chiếm chỗ: | | | | | | | | |
| | | Cửa đi:-4*0,9*2,2 = -7,920 | | | | | | | | |
| | | Cửa sổ:-3*1*1,4 = -4,200 | | | | | | | | |
| | | Ô gió:-1*0,2 = -0,200 | | | | | | | | |
| | | Lành rô:-7,2*0,1 = -0,720 | | | | | | | | |
| 35 | AK.22113 A | Trát trụ cột, lam đứng, cầu thang, chiều dày trát 1cm, vữa XM mác 75 (Có bả lớp bảm dính bằng xi măng lên bề mặt trước khi trát KVL=1,25 và KNC= 1,10) | m2 | 12,850 | 11,350 | 139,528 | 543 | 145,850 | 1,792,940 | 6,975 |
| | | Cột C1: | | | | | | | | |
| | | (2*0,2+2*0,1)*2,7+2*0,2*1,6 = 2,260 | | | | | | | | |
| | | (2*0,2+2*0,1)*2,7+2*0,2*1,6 = 2,260 | | | | | | | | |
| | | Cột C2: | | | | | | | | |
| | | 3*0,1*2,7+(0,2+2*0,1)*1+0,2*3,7 = 1,950 | | | | | | | | |
| | | (0,2+2*0,1)*(2,7+1)+0,2*3,7 = 2,220 | | | | | | | | |
| | | Cột C3: | | | | | | | | |
| | | 2*0,1*3,2+2*0,2*3,2 = 1,920 | | | | | | | | |
| | | (3*0,2+0,1)*3,2 = 2,240 | | | | | | | | |
| 36 | AK.23113 A | Trát xà dầm, vữa XM mác 75 (Có bả lớp bảm dính bằng xi măng lên bề mặt trước khi trát KVL=1,25 và KNC= 1,10) | m2 | 1,520 | 16,316 | 97,670 | 814 | 24,800 | 148,458 | 1,238 |
| | | Dầm: | | | | | | | | |
| | | DG1:3,8*(2*0,1+0,2) = 1,520 | | | | | | | | |
| 37 | AK.23213 A | Trát trần, vữa XM mác 75 (Có bả lớp bảm dính bằng xi măng lên bề mặt trước khi trát KVL=1,25 và KNC= 1,10) | m2 | 6,150 | 16,316 | 139,528 | 814 | 100,343 | 858,100 | 5,008 |
| | | Sàn mái: | | | | | | | | |
| | | 4,1*1 = 4,100 | | | | | | | | |
| | | 4,1*0,5 = 2,050 | | | | | | | | |
| 38 | AK.25113 | Trát sân ô, mái hắt, lam ngang, vữa XM mác 75 | m2 | 1,440 | 8,597 | 60,885 | | 12,380 | 87,675 | |
| | | Lành rô LT:7,2*2*0,1 = 1,440 | | | | | | | | |
| 39 | TT | Ngâm nước xi măng (5kg/m3) | m3 | 0,738 | 17,682 | | | 13,049 | | |
| | | Sàn mái: | | | | | | | | |
| | | 4,1*0,9*0,2 = 0,738 | | | | | | | | |
| 40 | AK.41113 | Láng nền sàn không đánh màu, chiều dày 2cm, vữa XM mác 75 | m2 | 3,690 | 17,646 | 17,251 | 1,086 | 65,116 | 63,655 | 4,006 |
| | | Sàn mái: | | | | | | | | |
| | | 4,1*0,9 = 3,690 | | | | | | | | |

| STT | MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ | NỘI DUNG CÔNG VIỆC | ĐƠN VỊ | KHỐI LƯỢNG | ĐƠN GIÁ | | | THÀNH TIỀN | | |
|-----|-----------------|---|--------|------------|----------|-----------|-----|------------|-----------|-------|
| | | | | | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY |
| 41 | AK.84222 | Sơn dầm, trần, cột, tường trong nhà không bả bằng sơn các loại 1 nước lót, 2 nước phủ Tường trong: $115,282 = 115,282$ | m2 | 129,652 | 27.321 | 15.424 | | 3.542.257 | 1.999.778 | |
| | | Cột | | | | | | | | |
| | | Cột C1: | | | | | | | | |
| | | $(2*0,2+2*0,1)*2,7+2*0,2*1,6 = 2,260$ | | | | | | | | |
| | | $(2*0,2+2*0,1)*2,7+2*0,2*1,6 = 2,260$ | | | | | | | | |
| | | Cột C2: | | | | | | | | |
| | | $3*0,1*2,7+(0,2+2*0,1)*1+0,2*3,7 = 1,950$ | | | | | | | | |
| | | $(0,2+2*0,1)*(2,7+1)+0,2*3,7 = 2,220$ | | | | | | | | |
| | | Cột C3: | | | | | | | | |
| | | $2*0,1*3,2+2*0,2*3,2 = 1,920$ | | | | | | | | |
| | | $(3*0,2+0,1)*3,2 = 2,240$ | | | | | | | | |
| | | Dầm | | | | | | | | |
| | | DG1: $3,8*2*0,1+0,2 = 1,520$ | | | | | | | | |
| 42 | AK.84224 | Sơn tường ngoài nhà không bả bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ Tường ngoài: $65,878 = 65,878$ | m2 | 72,028 | 35.212 | 17.060 | | 2.536.254 | 1.228.805 | |
| | | Sàn mái: | | | | | | | | |
| | | $4,1*1 = 4,100$ | | | | | | | | |
| | | $4,1*0,5 = 2,050$ | | | | | | | | |
| 43 | TT | Gạch bông gió O gió: 5 = 5 | viên | 5.000 | 20.000 | | | 100.000 | | |
| | | PHẦN ĐIỆN: | | | | | | | | |
| 44 | BA.13310 | Lắp đặt các loại đèn ống dài 1,2m, loại hộp đèn 1 bóng Đèn Led đơn 1,2m 18W: 3 = 3 | bộ | 3.000 | 94.580 | 35.055 | | 283.739 | 105.165 | |
| 45 | BA.13102 | Lắp đặt đèn chữ U Đèn ốp trần 35W: 1 = 1 | bộ | 1.000 | 52.500 | 28.044 | | 52.500 | 28.044 | |
| 46 | BA.18201 | Lắp đặt aptomat loại 1 pha, cường độ dòng điện <= 20Ampere MCB 1P-20A: 1 = 1 | cái | 1.000 | 91.980 | 25.707 | | 91.980 | 25.707 | |
| 47 | BA.17101 | Lắp đặt công tắc - 1 hạt trên 1 công tắc Công tắc hạt 4 = 4 | cái | 4.000 | 38.492 | 18.696 | | 153.966 | 74.784 | |
| 48 | BA.17203 | Lắp đặt ổ cắm ba 4 = 4 | cái | 4.000 | 27.408 | 26.174 | | 109.633 | 104.698 | |
| 49 | BA.16102 | Lắp đặt dây đơn, loại dây <= 1,5mm2 Dây đồng đơn PVC-1,5mm2: 60 = 60 | m | 60.000 | 6.351 | 4.674 | | 381.062 | 280.440 | |
| 50 | AB.25103 | Đào móng công tính, chiều rộng móng <= 6m, bằng máy đào 0,4m3, đất cấp III MD: $5*0,3*0,35/100 = 0,005$ | 100m3 | 0,005 | | 933.359 | | 1.814.610 | 4.667 | 9,073 |
| 51 | AB.65110 | Đập đất công trình bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt yêu cầu K=0,85 | 100m3 | 0,001 | | 1.091.281 | | 1.253.148 | 1.091 | 1,253 |

| STT | MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ | NỘI DUNG CÔNG VIỆC | ĐƠN VỊ | KHỐI LƯỢNG | ĐƠN GIÁ | | | THÀNH TIỀN | | | |
|-----|-----------------|---|-------------------|------------|------------|-----------|-----------|------------|-----------|--------|--|
| | | | | | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY | |
| | | MD:5*0,3*0,35/100 = 0,005 Trừ vị trí chiếm chỗ: -5*(0,3*0,1+0,25*0,2)/100 = - | | | | | | | | | |
| 52 | AB.66142 | Đắp cát công trình bằng máy đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt yêu cầu K=0,90 (tần dùng đất đào) Nền nhà: 1,8*1*0,15/100 = 0,003 | 100m ³ | 0,003 | | 846.300 | 775.317 | | 2.539 | 2.326 | |
| 53 | AF.15511 | Bê tông đá 4x6 sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công mức 50 MD:5*0,3*0,1 = 0,150 Nền nhà: 1,8*1*0,1 = 0,180 | m ³ | 0,330 | 421.173 | 188.067 | | 138.987 | 62.062 | | |
| 54 | AF.12312 | Bê tông đá đầm sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông xà dầm, giằng nhà; chiều cao <=6m đá 1x2, vữa bê tông mức 200 MD:5*0,2*0,1 = 0,100 | m ³ | 0,100 | 766.009 | 570.614 | 73.828 | 76.601 | 57.061 | 7.383 | |
| 55 | AF.61511 | Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép xà dầm, giằng, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 6m MD: 1,375/1000 = 0,001 | tấn | 0,001 | 15.542.831 | 3.596.643 | 103.057 | 15.543 | 3.597 | 103 | |
| 56 | AF.61521 | Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép xà dầm, giằng, đường kính cốt thép <= 18mm, chiều cao <= 6m MD: 8,9/1000 = 0,009 | tấn | 0,009 | 15.421.801 | 2.159.388 | 509.137 | 138.796 | 19.434 | 4.582 | |
| 57 | AE.15113 | Xây móng bằng đá ché 20x20x25, vữa XM mức 75 MD:5*0,2*0,4 = 0,400 | m ³ | 0,400 | 720.539 | 315.495 | 9.228 | 288.216 | 126.198 | 3.691 | |
| 58 | AE.53113 | Xây cột trụ bằng gạch không nung 19x9x6, chiều cao <=6m, vữa XM mức 75 Cột: CG1:2*0,2*0,2*2,91 = 0,233 CG2:2*0,2*0,2*2,55 = 0,204 | m ³ | 0,437 | 1.260.261 | 1.051.650 | 10.585 | 550.734 | 459.571 | 4.626 | |
| 59 | AE.63213 | Xây tường thẳng gạch không nung bê tông 4 lỗ 18x8x8cm, chiều dày <= 30cm, chiều cao <= 4m vữa XM Tường: 1*2,5*0,1 = 0,250 1*2,86*0,1 = 0,286 2*1,8*0,1*(2,86+2,5)/2 = 0,965 Trừ vị trí chiếm chỗ: Cửa đi WC:-0,7*2*0,1 = -0,140 Cửa số lật:-0,4*0,4*0,1 = -0,016 | m ³ | 1,345 | 842.083 | 397.290 | 8.142 | 1.132.601 | 534.355 | 10.952 | |
| 60 | AI.61131 | Lắp dựng xà gỗ thép Thép hộp STK 40x80x1,4: 3*1,2*0,24*1,4*7,85/1000 = 0,009 | tấn | 0,009 | 494.435 | 692.568 | 1.491.108 | 4.450 | 6.233 | 13.420 | |
| 61 | TT | Thép hộp STK 40x80x1,4 | md | 3,600 | 46.061 | | | 165.818 | | | |

| STT | MÃ MỤC ĐƠN GIÁ | NỘI DUNG CÔNG VIỆC | ĐƠN VỊ | KHỐI LƯỢNG | ĐƠN GIÁ | | | THÀNH TIỀN | | | |
|-----|----------------|--|--------|------------|------------|-----------|-----|------------|-----------|--------|--|
| | | | | | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY | VẬT LIỆU | NHÂN CÔNG | MÁY | |
| 62 | AK.12222 | 3*1,2 = 3,600 Lợp mái bằng tôn kèm màu sóng vuông dày 4,5zem Mái 4,5 zem: 2,414*1,2/100 = 0,029 | 100m2 | 0,029 | 10.928.886 | 1.051.650 | | 316.938 | | 30.498 | |
| 63 | TT | Cửa đi bằng sắt dày 1ly, khung sắt hộp | m2 | 1,400 | 1.100.000 | | | 1.540.000 | | | |
| 64 | TT | Cửa đi WC:0,7*2 = 1,400 Cửa số bằng sắt dày 1 ly, khung sắt hộp | m2 | 0,160 | 900.000 | | | 144.000 | | | |
| 65 | AK.51243 | Cửa số lát: 0,4*0,4 = 0,160 Lát nền, sàn, tiết diện gạch 300x300, vữa XM mác 75 | m2 | 2,430 | 210.735 | 43.127 | 818 | 512.085 | 104.799 | 1.987 | |
| 66 | AK.21113 | Nền lát gạch 300x300: 1,2*2+0,7*0,1+0,1*0,1 = 2,430 Trát tường ngoài, chiều dày trát 1cm, vữa XM mác 75 Cột: 2*0,2*2,86 = 1,144 2*0,2*2,5 = 1 Tường: 2*1,8*(2,86+2,5)/2 = 9,648 1*2,86 = 2,860 1*2,5 = 2,500 Trừ cửa chiếm chỗ: Cửa đi WC:-0,7*2 = -1,400 Cửa số lát:-0,4*0,4 = -0,160 | m2 | 15,592 | 8.513 | 51.414 | 543 | 132.730 | 801.647 | 8.464 | |
| 67 | AK.21213 | Trát tường trong, chiều dày trát 1cm, vữa XM mác 75 Cột: 2*0,1*2,86 = 0,572 2*0,1*2,5 = 0,500 Tường: 2*1,8*(2,86+2,5)/2 = 9,648 1*2,86 = 2,860 1*2,5 = 2,500 Trừ cửa chiếm chỗ: Cửa đi WC:-0,7*2 = -1,400 Cửa số lát:-0,4*0,4 = -0,160 Sơn dầm, trần, cột, tường trong nhà không bả bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ Tường trong: 14,52 = 14,520 Sơn tường ngoài nhà không bả bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ Tường ngoài: 15,592 = 15,592 Lấp đất xi xôm Xi xôm: 1 = 1 Lấp đất vôi rữa vệ sinh Vôi nước: 1 = 1 | m2 | 14,520 | 8.513 | 35.055 | 543 | 123.604 | 508.999 | 7.882 | |
| 68 | AK.84222 | | m2 | 14,520 | 27.321 | 15.424 | | 396.705 | 223.959 | | |
| 69 | AK.84224 | | m2 | 15,592 | 35.212 | 17.060 | | 549.026 | 266.001 | | |
| 70 | BB.91201 | | bộ | 1,000 | 320.032 | 350.550 | | 320.032 | 350.550 | | |
| 71 | BB.92001 | | cái | 1,000 | 83.233 | 30.381 | | 83.233 | 30.381 | | |