

SỞ TƯ PHÁP TỈNH NINH THUẬN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Ninh Thuận, ngày 17 tháng 3 năm 2023

Số: 185/TB-TTĐVĐGTS

THÔNG BÁO

Đấu giá cho thuê quyền sử dụng và khai thác đất, nhà bao che khu sản xuất nhân tạo giống tại Trung tâm Dịch vụ giống cây trồng vật nuôi thủy sản

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Thuận thông báo đấu giá: Cho thuê quyền sử dụng và khai thác đất, nhà bao che khu sản xuất nhân tạo giống tại Trung tâm Dịch vụ giống cây trồng vật nuôi thủy sản.

1. Tài sản đấu giá: cho thuê quyền sử dụng và khai thác đất, nhà bao che khu sản xuất nhân tạo giống tại Trung tâm Dịch vụ giống cây trồng vật nuôi thủy sản, cụ thể như sau:

TT	Tên tài sản	Diện tích cho thuê (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/năm)
1	Nhà bao che khu sản xuất nhân tạo giống tôm	560	144.286.000
2	Nhà bao che khu sản xuất nhân tạo giống nhuyễn thể	560	144.286.000
3	Phần đất dự phòng phát triển của Trung tâm	5.000	68.800.000
	Tổng cộng		357.372.000

Thời hạn sử dụng tài sản vào mục đích cho thuê là 08 năm, tính từ ngày Hợp đồng cho thuê tài sản có hiệu lực. Trả tiền thuê tài sản hàng năm theo Đề án số 296/ĐA-TTĐVGCTVNTS ngày 29/12/2022 của Trung tâm Dịch vụ giống cây trồng vật nuôi thủy sản được phê duyệt tại Quyết định số 69/QĐ-UBND ngày 18/01/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Ninh Thuận.

2. Tổng giá khởi điểm của tài sản cho thuê trong 08 năm: 2.858.976.000 đồng (Hai tỷ, tám trăm năm mươi tám triệu, chín trăm bảy mươi sáu nghìn đồng). Giá này chưa bao gồm thuế và phí, lệ phí khác (nếu có).

3. Bước giá: Do Trung tâm Dịch vụ giống cây trồng vật nuôi thủy sản quyết định (có Thông báo riêng).

4. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước

a) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/bộ.

b) Tiền đặt trước: 285.897.000 đồng (Hai trăm tám mươi lăm triệu, tám trăm chín mươi bảy nghìn đồng).

Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số 61510000005608 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam-Chi nhánh Ninh Thuận (từ 7 giờ 30 phút ngày 05/4/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/4/2023).

5. Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày 20/3/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/4/2023 trong giờ hành chính tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản

(Địa chỉ: Số 94 đường 16 tháng 4, phường Mỹ Hải, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận).

6. Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ ngày 06/4/2023 đến ngày 07/4/2023 trong giờ hành chính tại Trung tâm Dịch vụ giống cây trồng vật nuôi thủy sản (địa chỉ: xã An Hải, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận).

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

a) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 20/3/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/4/2023 trong giờ hành chính tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Thuận.

b) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Tổ chức, cá nhân có đăng ký kinh doanh (*đăng ký doanh nghiệp*) về ngành nghề nuôi trồng thủy sản.

- Có cơ sở sản xuất giống thủy sản được cơ quan có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện sản xuất, ương dưỡng giống thủy sản hoặc có quy trình công nghệ về nuôi cá biển bố mẹ hoặc quy trình nuôi cá biển trong điều kiện trại giống.

- Bên thuê có trách nhiệm sử dụng tài sản thuê theo đúng mục đích và nội dung của Đề án số 296/ĐA-TTĐVGCTVNTS ngày 29/12/2022 được phê duyệt tại Quyết định số 69/QĐ-UBND ngày 18/01/2023 của UBND tỉnh Ninh Thuận.

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá (mẫu do Trung tâm phát hành);

- Căn cước công dân của người tham gia đấu giá (bản photocopy); kèm theo bản gốc để đối chiếu.

- Chứng từ nộp tiền đặt trước, biên lai thu tiền bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (photocopy);

- Giấy ủy quyền (nếu ủy quyền) cho người khác thay mình tham gia đấu giá (có chứng thực của cơ quan tổ chức có thẩm quyền, nộp trước khi tổ chức cuộc đấu giá).

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

a) Thời gian tổ chức đấu giá: vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 10/4/2023 (*Chiều thứ hai*).

b) Địa điểm tổ chức đấu giá: tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Thuận (Số 94 đường 16 tháng 4, phường Mỹ Hải, Tp. Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận).

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên (xem chi tiết tại Điều 10 Quy chế cuộc đấu giá số 186/QC-TTĐVĐGTS ngày 17/3/2023).

Địa chỉ liên hệ để biết thêm chi tiết: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Ninh Thuận, số 94 đường 16 tháng 4, phường Mỹ Hải, Tp. Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận. Điện thoại: 0259.3838038.

(kèm theo Quy chế cuộc đấu giá số 186/QC-TTĐVĐGTS ngày 17/3/2023)

Nơi nhận:

- Trung tâm Dịch vụ giống cây trồng vật nuôi thủy sản;
- UBND xã An Hải (Niêm yết);
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Ninh Thuận;
- Người đăng ký tham gia đấu giá;
- Lưu: VT, HS.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Văn Nghiêm Thiện